signiert von:
Tom Michael
am: 26.08.2024
mit:
digiSeal® by secrypt

Herrenberg
die mitmachstadt

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Herrenberg vom 8. Dezember 2022 Aufstellung des Umlegungsplans „Gartenäcker“ gem. § 66 BauGB

1. Beschluss über die Aufstellung des Umlegungsplans „Gartenäcker“ gem. § 66 BauGB

Der Umlegungsausschuss hat in seiner Sitzung am 29.11.2022 den Umlegungsplan „Gartenäcker“ gem. § 66 des Baugesetzbuches (BauGB) für folgende Grundstücke (Flurstücke) der Gemarkung Gültstein aufgestellt:

5962, 5963, 5964, 5965, 5966, 5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972, 5973, 5974, 5975, 5976, 5977, 5978, 5979, 5980, 5981, 5982, 5983, 5984, 5985, 5986, 5987, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993, 5994, 5995, 5996, 5997, 5998, 5999, 6000, 6001, 6002, 6003, 6004, 6005, 6006, 6007, 6008, 6009, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6020, 6021, 6022, 6023, 6024, 6025, 6026, 6027, 6028 6029, 6030, 6031, 6032, 6033, 6034, 6035, 6036, 6037, 6038 und 6039.

Der Umlegung und dem Umlegungsplan liegt der seit 24.11.2022 in Kraft getretene rechtsverbindliche Bebauungsplan „Gartenäcker“ zu Grunde.

Der Umlegungsplan besteht aus der Umlegungskarte und dem Umlegungsverzeichnis für die Ordnungsnummern 1, 2, 3, 3/1, 3/2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15/1, 15/2, 16, 17, 18, 19, 20, 21 und 22.

2. Möglichkeit zur Einsichtnahme bei berechtigtem Interesse

Der Umlegungsplan enthält gemäß § 66 Abs. 2 BauGB den in Aussicht genommenen Neuzustand mit allen tatsächlichen und rechtlichen Änderungen, die die im Umlegungsgebiet gelegenen Grundstücke erfahren.

Der Umlegungsplan kann vom Zeitpunkt dieser Bekanntmachung an bis zur Eintragung der Rechtsänderung im Grundbuch im Technischen Rathaus Herrenberg, Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses (Ebene 3), Seeländerplatz 3, 71083 Herrenberg während der üblichen Dienststunden eingesehen werden. Den Umlegungsplan kann jeder einsehen, der ein berechtigtes Interesse darlegt.

3. Ablauf der Frist für die Anmeldung von Rechten

In der Bekanntmachung der Stadt Herrenberg vom 03.05.2018 über den Umlegungsbeschluss ist zur Anmeldung von Rechten aufgefordert worden. Nach § 48 Abs. 2 Satz 2 BauGB ist die Frist zur Anmeldung von Rechten mit dem Tag des Beschlusses über die Aufstellung des Umlegungsplans abgelaufen.

4. Zustellung von Auszügen aus dem Umlegungsplan

Den am Umlegungsverfahren Beteiligten wird gem. § 70 Abs. 1 BauGB ein ihre Rechte betreffender Auszug aus dem Umlegungsplan mit Rechtsbehelfsbelehrung zugestellt.

Herrenberg, 30.11.2022
Umlegungsausschuss
gez. Susanne Schreiber
Baubürgermeisterin

Vanessa Eckert
Digital unterschrieben von Vanessa Eckert
Datum: 2023.01.09 14:32:10 +01'00'