

**Einladung zur Sitzung des  
Ortschaftsrates Affstätt**

Hiermit wird zu einer Sitzung des Ortschaftsrates Affstätt am

**Montag, 13. Mai 2019 um 19:30 Uhr,  
Schulungsraum EG, Feuerwehrgerätehaus Kuppingen, Otto-Hahn-Str. 2,**

eingeladen.

**Tagesordnung:**

- I. **Gemeinsame öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Affstätt und des Ortschaftsrates Kuppingen**
  1. Bebauungsplan Gewerbegebiet Binsenkolben VI, und VI a
    - Beratung der Stellungnahmen aus der Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange
    - Zustimmung zum Bebauungsplanentwurf Binsenkolben VI a, erster Bauabschnitt
    - Zustimmung zur Erweiterung des Geltungsbereichs
  2. 33. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft 1993, "Sondergebiet Binsenkolben"
    - Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans
    - Zustimmung zum Vorentwurf
    - Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) Baugesetzbuch sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) Baugesetzbuch
  3. Gewerbegebiet Binsenkolben VI
    - Anordnung amtliche Umlegung gemäß § 46 Abs. 1 Baugesetzbuch
    - Beschluss einer Vorkaufsrechtssatzung gemäß § 25 Baugesetzbuch

**Im Anschluss an die gemeinsame Sitzung findet eine Sitzung des  
Ortschaftsrats Affstätt statt. (Beginn ca. 21:00 Uhr)**

- II. **Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Affstätt**
  4. Entwicklung Gewerbegebiet Vorderes Mittelfeld in Affstätt
    - Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
    - Anordnung der amtlichen Umlegung gem. § 46 Abs. 1 BauGB
    - Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung gem. § 25 BauGB
  5. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
  6. Verschiedenes

Klaus Webersinke  
Ortsvorsteher