

**Amtliche Bekanntmachung der Stadt Herrenberg  
vom 18.07.2019**

**Bodenrichtwerte der Stadt Herrenberg  
Stichtag 31.12.2018**

Der Gutachterausschuss der Stadt Herrenberg hat in seiner Sitzung am 11.07.2019 gemäß § 196 Baugesetzbuch für den Bereich der Großen Kreisstadt Herrenberg folgende Bodenrichtwerte für den Stichtag 31.12.2018 festgelegt:

1. Kernstadt

- Wohnbauflächen 530,- bis 740,- Euro/qm
- Gemischte Bauflächen 440,- bis 520,- Euro /qm
- Gewerbliche Bauflächen 100,- Euro/qm

2. Stadtteile

- Wohnbauflächen 360,- bis 520,- Euro/qm
- Gemischte Bauflächen 310,- bis 380,- Euro/qm
- Gewerbliche Bauflächen 80,- bis 90,- Euro/qm

Die angegebenen Preise für Bauflächen sind Richtwerte für baureifes Land. Die einzelnen Bodenrichtwerte in den jeweiligen Bodenrichtwertzonen sind in 8 Bodenrichtwertkarten dargestellt. Den Karten ist eine Erläuterung beigelegt.

Außerdem wurden folgende Bodenrichtwerte für land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke festgelegt:

	Ackerland	Grünland	Obstbaumwiesen	Wald
Kernstadt Herrenberg	3,50 Euro/qm	3,00 Euro/qm	3,25 Euro/qm	1,50 Euro/qm
Affstätt	3,25 Euro/qm	3,00 Euro/qm	3,25 Euro/qm	1,50 Euro/qm
Kuppingen	3,00 Euro/qm	2,75 Euro/qm	3,00 Euro/qm	1,50 Euro/qm
Oberjesingen	2,75 Euro/qm	2,50 Euro/qm	2,75 Euro/qm	1,50 Euro/qm
Mönchberg	2,75 Euro/qm	2,00Euro/qm	2,25 Euro/qm	1,50 Euro/qm
Kayh	2,75 Euro/qm	2,00 Euro/qm	2,25 Euro/qm	1,50 Euro/qm
Gültstein	3,25 Euro/qm	2,25 Euro/qm	2,50 Euro/qm	1,50 Euro/qm
Haslach	3,00 Euro/qm	2,25 Euro/qm	2,50 Euro/qm	1,50 Euro/qm

Die Bodenrichtwerte werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Auskünfte über die Bodenrichtwerte erhalten Sie auf der Homepage der Stadt Herrenberg unter [www.herrenberg.de/bodenrichtwertkarten](http://www.herrenberg.de/bodenrichtwertkarten) oder beim Amt für Stadtentwicklung, Zimmer 604, Marktplatz 1, Telefon (07032) 924-286.

Geschäftsstelle Gutachterausschuss